

Ikuri, Tesomajärvi,
Taimiston ja Tuomarinkadun alue,
asemakaava 8539

Asemakaavan havainneaineisto tark.31.1.2023



Ilmakuvanäkymä kaava-alueesta

Kaavan suunnittelualue on rajattu likimääräisesti oranssilla viivalla. Suunnittelualueen eteläpuolella näkyvät Tesoman uima- ja jäähallit. Itäpuolella viitteellisesti esitettynä Käräjätörmän pohjoisosan (asemakaava 8678) täydennysrakentamista.



Taimiston korttelit

Kortteleihin 3880 – 3883 on osoitettu seuraavat käyttötarkoitukset:

A	Asuinrakennusten korttelialue
AK	Asuinkerrostalojen korttelialue
AP	Asuinpientalojen korttelialue
AO	Erillispientalojen korttelialue



Tuomarinkadun korttelit

Kortteleihin 3884 ja 3885 on osoitettu seuraavat käyttötarkoitukset:

- A Asuinrakennusten korttelialue
- AK Asuinkerrostalojen korttelialue



Näkymä koillisesta

Etualalla näkyvästä Käräjätörmän alueesta esitetty viitteellisesti ensimmäisen vaiheen täydennysrakentamista.



Näkymä luoteesta

Etualalla Myllypuronkatu.



Näkymä lännestä

Etualalla Versonpuistoa.



Näkymä lounaasta

Etualalla jää- ja uimahallien
pysäköintialuetta.



TAMPEREEN KAUPUNKI

Näkymä kaakosta

Tesoman valtatie suuntaisesti



TAMPEREEN KAUPUNKI